

Vergunningverlener APV/Vergunningverlener Omgevingswet

Informatie

Plaats	Monnickendam	Salarisindicatie	Maximaal €4811
Dienstverband	Vast	Soort vacature	Regulier
Uren	32 - 36 uur	Publicatiedatum	13-11-2024
Werk- en denkniveau	HBO,MBO	Sluitingsdatum	27-11-2024
Schaal	Schaal 9		

Vacature Tekst

De gemeente Waterland zoekt een

Vergunningverlener APV/Vergunningverlener Omgevingswet

(32-36 uur per week)

De uitdaging

Durf jij het aan om je te verdiepen in zowel de APV als bouwvergunningen en word je enthousiast van werken bij een kleinere gemeente waar geen dag of dossier hetzelfde is? Dan zijn we op zoek naar jou! Want deze baan daagt je uit op het vlak van alle soorten vergunningen.

Als medewerker APV en bijzondere wetten zorg jij ervoor dat het gehele proces van vergunningverlening op basis van Algemene Plaatselijke Verordening en bijzondere wetten snel en juist verloopt. Jij bent verantwoordelijk voor het adviseren, beoordelen en afgeven van vergunningaanvragen. Komt er een nieuwe kroeg in de buurt of staat er een evenement op de planning? Jij gaat aan de slag met de plannen, doet onderzoek naar de juistheid van het beleid en trekt hierin jouw conclusie.

Je behandelt alcohol- en horeca aanvragen en exploitatieaanvragen en toetst deze aan de wet Bibob.

Als omgevingswet vergunningverlener behandel en coördineer je bouwinitiatieven in het kader van de omgevingswet en bent als casemanager van 'a tot z' verantwoordelijk.

Je neemt deel aan het vooroverleg met initiatiefnemer, zorgt dat de benodigde stukken worden aangeleverd. Je voert de ontvankelijkheidstoets en de inhoudelijke toets uit en stemt waar nodig af met o.a. de collega's van Ruimtelijke Ordening.

De organisatie en het team

De gemeente Waterland telt bijna 18.000 inwoners en bestaat uit de kernen Broek in Waterland, IJpendam, Katwoude, Marken, Monnickendam, Overleek, Purmer, Uitdam, Watergang en Zuiderwoude. Waterland wordt gekenmerkt door een combinatie van authentieke kernen met hoogwaardige cultuurhistorische achtergrond, afgewisseld met een groen en open landschap met een bijzonder veenweidegebied. De naam Waterland verwijst naar de vele waterrijke gebieden, en de ligging aan de Gouwe en het Markermeer.

De ligging van Waterland nabij Amsterdam en het Markermeer is economisch, recreatief en toeristisch aantrekkelijk. De combinatie van die factoren wordt ook wel gezien als 'het Waterlandse goud'.

Het team Vergunningen, Toezicht en Handhaving bij de gemeente Waterland bestaat uit APV/bijzondere wetten (3 collega's), Vergunningverleners Omgevingswet (3 collega's) en Bouw- en woningtoezicht (1 collega). In deze driehoek wordt nauw samengewerkt met onder andere de projectleiders, de collega's van Ruimtelijke Ordening, Welstand en monumenten, Regio,

Economie en toerisme en Wonen.

Vanwege de kleinere clusters binnen VTH zoeken we iemand enthousiast wordt van het verlenen van vergunningen op het vlak van de APV en bijzondere wetten, maar die ook als casemanager voor (bouw-)initiatieven kan fungeren. Omdat het soort vergunningen die worden aangevraagd per jaargetijde verschillen, is gekozen om een duo-functie open te stellen.

Wij vragen:

- Een relevante mbo- of hbo-opleiding, bij voorkeur in de richting van openbare orde en veiligheid, bestuurskunde of rechten.
- Kennis van wet- en regelgeving op het gebied van APV, de Drank- en Horecawet en de wet Bibob is een pré.
- Een sterk verantwoordelijkheidsgevoel en het vermogen om prioriteiten te stellen en zelfstandig te werken.
- Ervaring in het schakelen tussen verschillende partijen en het behouden van overzicht.

Daarnaast:

- Ben je communicatief sterk, zowel mondeling als schriftelijk.
- Hou je van een uitdaging en durft die aan te gaan. Waar nodig sta je sterk in je schoenen.
- Weet je snel en accuraat beslissingen te nemen in een dynamische werkomgeving.
- Werk je gestructureerd en hebt oog voor detail.
- Ben je bereid om verschillende opleidingen te volgen.
- Heb je oog voor tegenstrijdige belangen en weet daar op een professionele wijze mee om te gaan
- Heb je relevante werkervaring met de vergunningverlening van grote evenementen. Kennis van de wet- en regelgeving op het gebied van de bijzondere wetten en APV is een pré.

Kernwaarden en competenties

In Waterland zijn belangrijke kernwaarden: lef, verbinding, vertrouwen en nieuwsgierigheid.

Voor deze functie zijn de volgende competenties van belang: resultaatgericht, proactief, en planmatig.

Wij bieden

- een contract voor een jaar met uitzicht op een vast dienstverband;
- een marktconform salaris (maximaal € 4.811,- bruto per maand (schaal 9, CAO gemeenten salaristabel 1 oktober 2024) o.b.v. een 36-urige werkweek. Voor een minder ervaren kandidaat geldt inschaling in de aanloopschaal (schaal 8).
- een individueel keuze budget (IKB) van 17,05% van je bruto maandsalaris;
- de mogelijkheid tot hybride werken, waarbij je een deel van de week thuis kunt werken;
- een laptop en mobiele telefoon;
- een aantrekkelijke reiskostenvergoeding en thuiswerkvergoeding;
- goede ontwikkel- en doorgroeimogelijkheden;
- aandacht voor vitaliteit, bijvoorbeeld door een fietsregeling vanuit het IKB, een vitaliteitsbudget en het organiseren van zaalvoetbal;
- een actieve personeelsvereniging.
- Ben je een starter met weinig of nog geen ervaring? Ook dan dagen we je uit om te reageren! Je wordt in dat geval in de beginperiode begeleid door het team vergunningverleners met ervaring.

Integriteit

Onbesproken gedrag is een voorwaarde om bij ons te kunnen werken. Daarom vragen wij jou een integriteitsverklaring te ondertekenen en een verklaring omtrent gedrag te leveren.

Vragen?

Natuurlijk kunnen we niet alle informatie kwijt in deze advertentie en heb je mogelijk nog vragen. Neem dan gerust contact op met Tobias de Graaf, afdelingsmanager op 06-23861555 of met Nick Blok, coördinator team VTH op 06-11195963.

Reageren

Ben je enthousiast geworden over deze uitdaging? Dan zien wij jouw sollicitatie graag tegemoet op vacature@waterland.nl. Je kunt reageren tot uiterlijk **27 november 2024**. De eerste ronde gesprekken vinden plaats op 5 december 2024 in de middag. We willen je vragen hier rekening mee te houden in de agenda.

Acquisitie naar aanleiding van deze vacature wordt niet op prijs gesteld.

Contact Informatie

Contactpersoon sollicitatie

Naam	Maaïke Bouquet
E-mail	vacature@waterland.nl

Contactpersoon vacature

Naam	Tobias de Graff
Functie	Afdelingsmanager Ruimte
E-mail	tobias.de.graaff@waterland.nl